

Strona w przebudowie za utrudnienia przepraszam !!!

JURECZKO Usługi Projektowo – Budowlane

mgr inż. Grzegorz Jureczko

ul. Sobieskiego 83

Zawada

42-270 Kłomnice

kom. 604 34 62 73

GaduGadu - 13429031

e-mail: grzegorz@jureczko.com.pl

www.jureczko.com.pl

OFERTA

PROJEKTOWANIE

- projekty architektoniczno – budowlane wraz z projektami branżowymi,
- projekty wnętrz i ogrodów,

NADZORY

- inwestor zastępczy,
- koordynator budowy,
- inspektor nadzoru,
- kierownik budowy,

USŁUGI

- sporządzanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynków,
- porady budowlane,
- doradztwo budowlane,
- zarządzanie realizacją inwestycji,
- uzyskiwanie stosownych decyzji administracyjnych dla realizacji robót budowlanych,
- opracowywanie programów funkcjonalno - użytkowych,
- doradztwo i przygotowanie obiektów do przekazania do użytkowania
- przeglądy techniczne i okresowe obiektów budowlanych,
- sporządzanie i prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych,
- wykonywanie opinii technicznych dla stanu technicznego budynków lub wykonanych robót budowlanych
- kosztorysowanie - sporządzanie, weryfikacja i ocena kosztorysów budowlanych.

KNOW-HOW

Absolwent Wydziału Budownictwa Politechniki Częstochowskiej.

Wykształcenie wyższe: mgr inż. budownictwa,

Uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/0244/OWOK/03 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń przy obiektach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków

Uprawnienia budowlane nr ewid. SLK/0244/ZOOA/03 w specjalności architektonicznej do projektowania w ograniczonym zakresie

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

W trakcie dotychczasowej pracy zawodowej wykonałem:

Projekty architektoniczne:

O zróżnicowanej formie, funkcji, bryle, kubaturze i przeznaczeniu.

- Ponad 150 projektów domów jednorodzinnych,
- Ponad 50 projektów bliźniaków, szeregówek (cztero, sześć i ośmio segmentowych),
- 10 budynków mieszkalnych wielorodzinnych (ilość mieszkań od 18 do 100) w Częstochowie,
- Ponad 30 projektów garaży (jedno, dwu i trzy stanowiskowych) i budynków gospodarczych,
- Ponad 10 projektów domów drewnianych jednorodzinnych (letniskowych i całorocznych),
- Dwa projekty pawilonów usługowo-handlowo-biurowych w Częstochowie,
- Projekt budynku modernizacji i rozbudowy pensjonatu mieszkalnego w Sosnowce,
- Projekt budynku usługowo-mieszkalnego – produkcja spożywcza – ciastkarnia z zapleczem socjalnym i częścią mieszkalną w Łojkach,
- Projekt budynku usługowego – kręgielnia z barem i salą zabaw dla dzieci – „Małpi Gaj” w Rędzinach,
- Projekt budynku produkcyjnego z częścią administracyjną i socjalną – produkcja krawatów w Konopiskach,
- Projekt budynku stacji paliw w Herbach,

- Projekt wyodrębnienia samodzielnych lokali mieszkalnych dla zabudowy mieszkalnej – wielorodzinnej w Częstochowie,
- Projekt budynku usługowo – handlowego branży handlowo – gastronomicznej w Rzerzęczycach,
- Projekt zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek handlowo-usługowy z rozbudową i nadbudową poddasza mieszkalnego w Częstochowie,
- Projekt budynku usługowego handlowo – administracyjnego branży budowlano – transportowej z przestrzenią garażową samochodów ciężarowych w Garnku,
- Projekt budynku plebanii w Zawadzie,
- Opracowanie Koncepcji Zagospodarowania Przestrzennego Dzielnicy Mirów w Częstochowie
- Ponadto liczne adaptacje i inwentaryzacje budynków mieszkalnych,
- Koordynowanie i uzgadnianie prac projektowych branżowych,
- Koordynowanie spotkań inwestora z firmą projektową,
- Sporządzanie dokumentacji projektowej architektonicznej od momentu uzgodnień koncepcyjnych z inwestorem aż do złożenia dokumentacji technicznej w urzędzie,

Nadzory budowlane – inspektor nadzoru / kierownik budowy:

O zróżnicowanej formie, funkcji, bryle, kubaturze i przeznaczeniu.

- Ponad 90 budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
- Ponad 30 bliźniaków, szeregówek (cztero, sześć i ośmio segmentowych),
- 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych (ilość mieszkań od 18 do 100) w Częstochowie,
- 3 pawilony usługowo-handlowo-biurowe (1 – konstrukcja tradycyjna, 2 – konstrukcja stalowa) w Częstochowie,
- Budynek apteki i pomieszczeń sklepowych (konstrukcja stalowa) w Kłobucku,
- Budynek usługowo-mieszkalny – produkcja spożywcza – ciastkarnia z zapleczem socjalnym i częścią mieszkalną w Łojkach,
- Budynek usługowo-mieszkalny w Lublińcu,
- Budynek usługowy – kręgielnia z barem i hotelem w Myszkowie,
- 6 hal magazynowych – konstrukcja stalowa w Częstochowie, Radomsku, Piekarach Śląskich,

- Hala magazynowa – wymiana pokrycia dachowego w Częstochowie,
- Budowa bezdotykowej myjni samochodowej w Częstochowie,
- Zakład Budowlano – Instalacyjny „WACHELKA I ŁYCZBA” sp.j. - Budynek centrum laboratoryjno – szkoleniowo – biurowego przy ul. Kisielewskiego w Częstochowie,
- Rozbudowa zabytkowego XVIII wiecznego Spichlerza galeriowego w Olsztynie.
- Ponadto liczne adaptacje i inwentaryzacje budynków mieszkalnych,
- Sporządzanie przedmiarów, kosztorysów, zapotrzebowania materiałowego oraz sporządzanie inwentaryzacji powykonawczej i kosztorysów powykonawczych,
- Koordynowanie prac firm podwykonawczych i branżowych,
- Prowadzenie dokumentacji budowy.
- Koordynowanie spotkań inwestora z firmą wykonawczą,

OBECNE REALIZACJE

- **Projekty architektoniczne – projektant/architekt:**

- 3 projekty domów jednorodzinnych,
- Projekt zmiany sposobu użytkowania budynku handlowo – usługowego na potrzeby przychodni zdrowia w Olsztynie.
- Projekt budynku handlowo – usługowego z halą magazynową w Poczesnej.
- Koncepcja osiedla domów jednorodzinnych w Skrzydlowie.
- Koncepcja przystani kajakowej wraz z infrastrukturą w Skrzydlowie.
- Sporządzanie świadectw charakterystyki energetycznej budynków.

– **Nadzory budowlane – koordynator budowy / inspektor nadzoru / kierownik budowy:**

- PRESIDENT ELECTRONICS Poland sp. zo.o. - Budynek biurowo – usługowo – magazynowy przy ul. Jagiellońskiej w Częstochowie,
- FERROMETAL sp. z.o.o. – COGNOR S.A. – Wymiana pokrycia dachowego i świetlików na hali magazynowej przy ul. Bór w Częstochowie,
- Hala magazynowa – konstrukcja stalowa w Częstochowie,

- Hala magazynowa – konstrukcja stalowa w Piekarach Śląskich,

- Rozbudowa z nadbudową istniejącego pawilonu handlowo – usługowego w Częstochowie,

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Częstochowie – Likwidacja barier architektonicznych w lokalach mieszkalnych,

- Budowa budynku plebanii w Zawadzie,

- Budowa Kościoła pw. Św. Melchiora Grodzieckiego w Częstochowie

- Budynek mieszkalny z częścią agroturystyczną w Siedlcu,

- Inwestorzy prywatni - 7 budynków mieszkalnych jednorodzinnych,

- Wykonywanie przeglądów okresowych budynków oraz prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych dla Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Kłomnicach,

- Wykonywanie przeglądów okresowych budynków oraz prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych.

CENNIK

Swoją pracę oferuję wykonać za kwotę ustaloną po przeprowadzeniu negocjacji w stosunku do wielkości i złożoności inwestycji, okresu realizacji, ilości podwykonawców, kooperantów itp.